

新乡县人民政府国土管理文件

新政土〔2025〕8号

签发人：宋云天

征 收 土 地 公 告

2025年3月6日，新乡县2024年度第四批城市建设用地经河南省人民政府批准（豫政土〔2025〕174号），同意征收集体土地13.0142公顷。根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》和《河南省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》的有关规定，现将已批准的征收土地方案有关事项公告如下：

一、征收土地用途

该批次用途为公共管理与公共服务项目用地。

二、征收土地位置范围

该批次位于七里营镇李台村、杨屯村，小冀镇王屯村。用地四至范围东至祥和街，西至新时代学校，南至文昌路，北至王屯村地、李台村地。具体范围以土地勘测定界为准。

三、被征收土地单位权属、地类及面积

征收七里营镇李台村、杨屯村集体建设用地 9.4024 公顷，小冀镇王屯村集体耕地 0.0017 公顷、林地 0.0267 公顷、建设用地 3.5834 公顷，以上合计 13.0142 公顷。

四、征收土地补偿标准

（一）土地补偿费和安置补助费标准

按照《河南省人民政府关于征收农用地地区片综合地价有关问题的通知》（豫政〔2023〕28 号）的规定，征收农用地地区片综合地价标准为（单位：公顷，万元）：

序号	乡镇 (街道)	村 (社区)	地类	面积	区片编号	补偿标准
1	七里营镇	李台村	永久基本农田			
			其他土地	8.8276	4107210201	88.5
2	七里营镇	杨屯村	永久基本农田			
			其他土地	0.5748	4107210201	88.5
3	小冀镇	王屯村	永久基本农田			
			其他土地	3.6118	4107210201	88.5

征收农用地地区片综合地价包括土地补偿费和安置补助费，不包括地上附着、青苗补偿费和被征地农民的社会保障费用。

（二）社保费用缴存标准

按照《河南省人力资源和社会保障厅关于公布 2023 年度被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2023〕92 号）执行，社保费用缴存标准为每公顷 68.9250 万元。

（三）地上附着物补偿标准

根据《新乡市人民政府关于调整新乡市国家建设征收集体土地地上（地下）附着物补偿标准的通知》（新政文〔2017〕97号）文件规定执行。

（四）青苗补偿标准

根据《新乡市人民政府关于调整新乡市国家建设征收集体土地地上（地下）附着物补偿标准的通知》（新政文〔2017〕97号）规定执行，青苗补偿标准 1.8 万元/公顷。

五、被征收土地所涉及的农业人员安置办法

（一）货币安置

将征地补偿安置费按时足额一次性支付给被征地农村集体经济组织，由农村集体经济组织依法依规分配。

（二）社保安置

将符合条件的被征地农民社保补贴一次性支付、计入城乡居民基本养老保险个人账户（或临时个人账户）。

（三）用工安置

新乡县人民政府将积极协调用地单位优先安排被征地农民就业。

六、土地交付时间

本公告发布之日起十五个工作日内足额支付征收土地补偿安置各项费用。被征收土地的所有权人、使用权人在收到足额补偿款之日后清理地上附着物和青苗，及时交付土地。

七、其他事项

被征收土地的所有权人、使用权人对土地征收有异议的，应在本公告公示之日起六十日内依法向河南省人民政府提

出行政复议；也可在本公告公示之日起六个月内向新乡县人民法院提起行政诉讼。复议、诉讼期间，不影响土地征收工作实施。

特此公告。



(联系电话：0373-5085982)